

Cuestiones para practicar. Un solo capital

1)→ Montante final de 300€ dentro de 3 años de acuerdo con la ley simple y la ley compuesta al 6% anual

2)→ Cuántos intereses devengan 3,000 € durante 3 años si la operación se valora con la ley simple y la ley compuesta al 6% anual.

3)→ Dentro de 1 año dispondré de 500€, ¿En cuánto se convertirá dentro de 2 adicionales si lo invierto en un producto a plazo fijo al 7% anual?

- ¿Me interesa que a dicho producto se le aplique la ley simple o la ley compuesta?

4)→ Un amigo me deja 2.000 € con el compromiso por mi parte de devolvérselos transcurridos 2 años y a un TI del 10%

- ¿Qué ley financiera me interesa que se aplique a esta operación? ¿Cuál sería el montante a devolver para cancelar esta deuda por la ley elegida?
- ¿Cómo plantearía la operación si le devolviese la mitad del principal transcurrido un año y se aplicase la ley simple?

5)→ ¿Son equivalentes 1.000 € ahora y 1.268,24€ de dentro de 3 años por la ley simple al 8% anual?

- ¿Y por la ley compuesta?

6)→ Solicitamos a un banco que nos adelante 3.000 € un año. El banco aplica el 9% anual y

- Aplica el descuento simple racional
- Aplica el descuento simple comercial
- Aplica el descuento compuesto

7)→ Equivalente dentro de 3 años de 1.000 € del momento actual al 9% anual aplicando

- Capitalización simple
- Capitalización compuesta
- Capitalización compuesta con fraccionamiento semestral, trimestral, mensual del TI anual. Observar la diferencia en el montante final y el tipo efectivo

8)→ Depositamos 1,000 € en una cuenta a plazo fijo a 3 años que opera al 5% anual aplicando la ley simple

- ¿Cómo variaría el montante final si la capitalización pasase a ser mensual?
- ¿Qué ocurriría si la operación se valorase por la ley compuesta?

9)→ Calcule el equivalente dentro de 7 años por la ley compuesta de 1.000 € hoy, aplicando un 6% anual.

- ¿Qué ocurriría si la vigencia de la operación se redujese a 4 años?

10)→ Contrae usted hoy una deuda a 7 años por importe de 5,000 € a un TI del 6% (compuesto)

- ¿Cuánto tendrá que devolver dentro de 7 años?
- ¿Cuánto tendríamos que pagar si quisiésemos cancelar la deuda transcurridos 4 años?

11)→ Depositamos hoy 6,000 € en una cuenta a plazo fijo a 6 años en la que el TI se aplica en dos tramos: un 6% los 4 primeros años y un 9% los 2 últimos.

- TI aplicables anualmente
- TI aplicables semestralmente en ambos tramos
- En el primer tramo se aplica el TI anualmente y en el segundo, semestralmente.
- En el primer tramo el TI se aplica trimestralmente y el segundo mensualmente.

Cuestiones sobre rentas para practicar

1) Depósito en una cuenta a plazo que opera al 6% anual y con una duración establecida de 8 años:

→ 1,000 € dentro de 1 año, 4.000 € dentro de 2 años y 3.000 dentro de 4 años.

→ 500€ al final de cada año

→ 300 al final de cada semestre

→ 100 al final de cada mes

2) Haga los cálculos del apartado anterior si el TI sube al 12% los 3 últimos años

3) Cuánto dinero podría solicitar hoy en préstamo al 8% anual si asumo el compromiso de devolverlo en 24 mensualidades de 500 €